

**Universidad de la República
Facultad de Ciencias Sociales
Departamento de Trabajo Social
Diploma en Estudios Urbanos e Intervenciones Territoriales**

Curso: Cooperativismo de vivienda en Uruguay

1. Docentes: Prof, Dr. T.S. Gustavo Machado, Arq. Tania Seré y Mag. T.S. Martina Otero

2. Créditos: 4

3. Carga horaria: 20 horas

4. Modalidad de enseñanza: presencial

5. Objetivos

Contribuir al conocimiento del cooperativismo de vivienda y el asesoramiento técnico desde una mirada integral, crítica y multidimensional

Identificar fortalezas y debilidades del sistema cooperativo de vivienda y la visión de los distintos actores

6. Contenidos

El curso se estructura en una clase introductoria y varios módulos temáticos.

Se hará una introducción conceptual sobre el Hábitat y la Vivienda Social vinculándola a las características del sistema cooperativo de vivienda.

Se hará un análisis y problematización de los marcos normativos y reglamentarios vigentes, las experiencias y distintas visiones de los actores involucrados.

- 1. Introducción** Presentación del curso, los docentes y estudiante. Conceptualizaciones de Hábitat y vivienda social.
- 2. *Las cooperativas de vivienda uruguayas. Un modo de producción social del hábitat. Claves de una experiencia sostenible.***
- 3. *Un recorrido a la historia del cooperativismo de vivienda. Cambios y permanencias. Análisis de realizaciones***
- 4. *Ley Nacional de Vivienda y reglamentaciones vigentes Cap X. De las Cooperativas de Vivienda. Ley General de Cooperativas 2008***
- 5. *Gestión Cooperativa. El modelo de gestión cooperativo. Definición tipos y modalidades. Autogestión y Autoconstrucción. Organización y características del sistema.***
- 6. *Sistema productivo. Participación, diseño, tecnologías apropiadas y apropiables. Cronograma y organización de la obra. Autogestión, organización y participación.***
- 7. *El Asesoramiento Técnico. Los IAT. Marco normativo. El rol del técnico. Características del trabajo interdisciplinario. Los Institutos de Asistencia Técnica (IAT).***
- 8. *Análisis de casos. Diagnóstico, propuestas de abordaje y resolución de situaciones.***

7 - Método de trabajo:

El curso propone combinar exposiciones, con intercambios de actores involucrados, los estudiantes y estudios de caso. Se buscará desarrollar algunas clases en las propias cooperativas para tomar contacto directo con los desarrollos urbano-arquitectónicos y sociales.

Se buscará el intercambio con cooperativistas y actores institucionales y organizados del sector.

8 - Sistema de evaluación:

El estudiante participará tanto en forma individual como grupal a partir de consignas y lectura de textos aportados en clase.

Como trabajo final se deberá entregar un trabajo monográfico basado en la problematización de alguno de los aspectos planteados en el curso.

9. Bibliografía General

ALONSO, N, SARACHU, G, VALLES, R (Coord) (2016) Participar o no participar. Esa es la cuestión. Dos modelos de producción habitacional y sus resultados. Udelar

CHAVEZ, D., & CARBALLALI, S. (1997). La ciudad solidaria: El cooperativismo de vivienda por ayuda mutua. Montevideo: Editorial Nordan-Comunidad.

CCU (2015): Revista Dinámica N° 125, Centro Cooperativista Uruguayo. Montevideo.

FADU REVISTA VIVIENDA POPULAR N°17-26-28-30. Edición de la Facultad Arquitectura. Montevideo

GIORGI, Victor, et al. (1995) Vivienda y habitat popular. Revista Aportes. Escuela de Psicología Social E. Pichón Riviere. Montevideo, Uruguay.

DEL CASTILLO, A y VALLÉS R. (2014) Cooperativas de vivienda. Pasado, presente...¿Futuro? Revista de la Facultad de Arquitectura n°12. Facultad de Arquitectura. Udelar. Montevideo

DEL CASTILLO, A y VALLÉS R. (2015) Cooperativas de Vivienda en Uruguay. Medio siglo de experiencias. Unidad Permanente de Vivienda. Facultad de Arquitectura. Udelar. Montevideo.

MACHADO, Gustavo (2021) Habitar las experiencias. Aprendizajes y sociabilidad comunitaria en las cooperativas de vivienda por ayuda mutua. Ediciones Plural. Montevideo: UDELAR

MORENO, Alvaro (2018) El cooperativismo de vivienda en la construcción de ciudad en Failache, E. Moreno, A., González, F. Lecuna, C., Poey, A., Costa, J. (autor) Vivienda: aportes del Concurso de Investigación Juan Pablo Terra 2a. edición Montevideo: Instituto Humanista Cristiano Juan Pablo Terra.

NAHOUM, B (compil.) (2008). Una historia con quince mil protagonistas. Las cooperativas de vivienda por ayuda mutua uruguayas. Intendencia Municipal de Montevideo-Junta de Andalucía. 2ª. Edición, Montevideo-Sevilla.

NAHOUM, B (2013): Algunas claves: reflexiones sobre aspectos esenciales de la vivienda cooperativa por ayuda mutua. Montevideo: Trilce

----- (2009) Las cooperativas de vivienda, cuarenta años después.

Asignaturas pendientes. Revista de Unidad de Estudios Cooperativos, AÑO 14, nº1.

----- (2001) Autoconstrucción / Ayuda mutua / Autogestión revista Vivienda Popular N° 8. Facultad de Arquitectura. UdelaR. Montevideo

PELLI, Víctor (2001) Autoconstrucción: tres versiones. Revista Vivienda Popular N° 8. Facultad de Arquitectura. UdelaR. Montevideo

REBELLATO, José L. La participación como territorio de contradicciones éticas. En Antología mínima. Editorial Caminos. La Habana. 2000 (Pp 97-121)

VALLES, Raúl, "Los Centros Vivos". El caso de Montevideo. Red XIV B. CYTED. Compiladores: Rosendo MESÍAS

Texto Ordenado de la Ley Nacional de Vivienda, N° 13.728 de 17.12.1968, www.parlamento.gub.uy.